

Số: 671/TB-CCTHADS

Chư Prông, ngày 08 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 10/2021/QĐST-DS ngày 28/01/2021 của Tòa án nhân dân huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 304/QĐ-CCTHADS ngày 26/02/2021 và số 143/QĐ-CCTHADS ngày 17/8/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 02/12/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên xử lý tài sản ngày 12/01/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá các tài sản đã kê biên của ông Phan Văn Kỳ và bà Ngô Thị Thu – Địa chỉ: tổ dân phố 3, thị trấn Chư Prông, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai.

- Ông: Nguyễn Quang Khải, chức vụ: Chấp hành viên.

- Địa chỉ: Đường Trần Phú nối dài, thị trấn Chư Prông, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai.

2. Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 39 (nay là thửa 48), tờ bản đồ số 04, diện tích 8120,5m² (đất trồng cây lâu năm) chênh lệch giảm 1610,5m² so với diện tích được cấp theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CD 752332 do Sở Tài nguyên – Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 03/6/2016. Địa chỉ thửa đất: làng Tung, xã Ia O, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai. (Có sơ đồ trích lục thửa đất kèm theo).

Tài sản gắn liền với đất: Cà phê 780 cây kinh doanh năm 6-20; Sầu riêng 01 cây từ 4-5 năm; Tiêu trên trụ gỗ 08 trụ đang thu hoạch.

3. Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

- Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

- Thời gian: Từ ngày 09/3/2022 đến ngày 10/3/2022 (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chư Prông - Địa chỉ: Đường Trần Phú nối dài, thị trấn Chư Prông, huyện Chư Prông, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo đề các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT của Tổng Cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Quang Khải